

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

Свидетельство № СРО-П-081-3702674327-00171-7 от 13 июля 2016г.

Заказчик - ГБУ «Владупрадор»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ «УСТРОЙСТВА ИСКУССТВЕННОГО
ОСВЕЩЕНИЯ В Д. ЧУЛКОВО НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ
МУРОМ- «ВОЛГА» В ГОРОХОВЕЦКОМ РАЙОНЕ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории

323-ПМТ

ТОМ 2

Генеральный директор
Главный инженер проекта

А.М. Борцов
И.А. Романовская

Изм	№ док.	Подп.	Дата

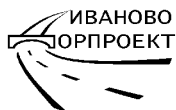
Выпущено ____ экз.

Экз. № ____

Арх. № ____

Иваново
2016 г.

В. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

Свидетельство № СРО-П-081-3702674327-00171-7 от 13 июля 2016г.

Заказчик - ГБУ «Владупрадор»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ «УСТРОЙСТВА ИСКУССТВЕННОГО
ОСВЕЩЕНИЯ В Д. ЧУЛКОВО НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ
МУРОМ- «ВОЛГА» В ГОРОХОВЕЦКОМ РАЙОНЕ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории

323-ПМТ

ТОМ 2

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Иваново

2016 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
323 – СП	Состав проектной документации	4
	Текстовая часть	5
323 – ПМТ	Пояснительная записка	6
323 – ПМТ	Каталог координат	9
	Графическая часть	11
323 – ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:500	12

Состав документации по планировке и межеванию территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	323 – ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.2	323 – ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	323 – ПМТ	Раздел 2. Проект межевания территории	

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Пояснительная записка

Пояснительная записка

Линейный объект «Земельный участок, расположенный по адресу: Владимирская область, Гороховецкий район, д. Чулково, вдоль автомобильных дороги Муром – «Волга», а именно устройство искусственного освещения расположен на землях населенного пункта д. Чулково в Гороховецком районе Владимирской области.

Проходит по землям категорий:

- земли населенного пункта;
- земли сельскохозяйственного назначения.

Формирование земельного участка для устройства искусственного освещения в д. Чулково на автомобильной дороге Муром – «Волга» в Гороховецком районе Владимирской области осуществляется из земель данной категории.

Формирование земельного участка для размещения объекта строительства осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ путем:

- образования земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности до разграничения.

Границы существующих земельных участков нанесены на плановую основу согласно сведениям государственного кадастра недвижимости – кадастрового плана территории:

-№ 33:09:020235 от 28.04.2015 г. № 33/202/15-131060

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:500.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, регионального значения и местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

Формирование многоконтурного земельного участка из земель населенного пункта д. Чулково с кадастровым № 33:09:020235: ЗУ1, неразграниченная государственная собственность, для устройства искусственного освещения (временный отвод) необходимо выполнить путем образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Формирование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 33:09:020271:ЗУ1, неразграниченная государственная собственность, для устройства искусственного освещения (временный отвод) необходимо выполнить путем образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 1-Ведомость формируемых земельных участков (временный отвод)

Таблица 1 - Ведомость формируемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешённое использование	Вид права
1	2	3	4	5	6	7
Временный отвод для устройства искусственного освещения						
1	33:09:020235:3У1	1320	Владимирская область, Гороховецкий район, МО Денисовское (сельское поселение), д. Чулково	земли населённых пунктов	Для устройства искусственного освещения	Неразграниченная государственная собственность
	33:09:020235:3У1(1)	300				
	33:09:020235:3У1(2)	958				
	33:09:020235:3У1(3)	62				
	Итого по землям н.п	1320				
2	33:03:020271:3У1	1196	Владимирская область, Гороховецкий район	земли сельскохозяйственного назначения	Для устройства искусственного освещения	Неразграниченная государственная собственность
	Итого по землям сельскохозяйственного назначения	1196				
	Итого во временный отвод:	2516				

**Каталог координат поворотных точек формируемого земельного участка,
расположенного по адресу: Владимирская область, Гороховецкий район,
МО Денисовское (сельское поселение) д. Чулково,
вдоль автомобильной дороги Муром- «Волга»
для устройства искусственного освещения**

Система координат: МСК-33

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
Категория: земли населенных пунктов, д. Чулково
(временный отвод для устройства искусственного освещения)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
33:09:020235:3У1(1)			
1	н1	195537,63	352071,05
2	н2	195541,79	352077,73
3	н3	195512,94	352093,58
4	3	195508,70	352091,64
5	н4	195495,77	352094,03

Площадь: 300 кв. м

33:09:020235:3У1(2)			
1	н5	195414,03	352138,71
2	2	195407,17	352143,46
3	3	195369,93	352163,85
4	н6	195365,21	352173,85
5	н7	195310,44	352202,38
6	н8	195279,06	352222,17
7	4	195268,03	352219,43
8	н9	195306,09	352195,44

Площадь: 958 кв. м

33:09:020235:3У1(3)			
1	4	195268,03	352219,43
2	н10	195265,14	352231,31
3	н11	195262,45	352232,96
4	н12	195258,15	352226,12

Площадь: 62 кв. м

Общая площадь на землях населенного пункта д. Чулково : 1320 кв. м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
 Категория: земли сельскохозяйственного назначения,
 (временный отвод для устройства искусственного освещения)

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
33:09:020271:3У1			
1	н3	195512,94	352093,58
2	н13	195410,23	352149,85
3	н6	195365,21	352173,85
4	3	195369,93	352163,85
5	2	195407,17	352143,46
6	н5	195414,03	352138,71
7	н4	195495,77	352094,03
8	3	195508,70	352091,64








Площадь на землях сельскохозяйственного назначения: : 1196 кв. м




ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Земли населенных пунктов,
д.Чулково
МО Денисовское сельское поселение

Начало работ по устройству освещения ПК0+37
соотв. экспл.км. 76+659 а/д Муром-"Волга"

176

	Существующая постоянная полоса отвода автомобильной дороги
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
	Граница населенного пункта
	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Полоса временного отвода под строительство ВЛИ-0,38кВ
	Охранная зона существующих коммуникаций




 Проектируемый светильник
 Проектируемая опора освещения(ж/б)

:418 кадастровый номер земельного участка

- н1 обозначение поворотной точки вновь образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

● 10 обозначение поворотной точки существующего земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

33:09:020235:3У1 обозначение образуемого земельного участка

земли населенных пунктов, д. Чулково, неразграниченная государственная собственность, испрашиваемые во временное пользование (под строительство ВЛИ-0,38кВ)

земли сельскохозяйственного назначения, неразграниченная государственная собственность, испрашиваемые во временное пользование (под строительство ВЛИ-0,38кВ)

— . — . — ось проектируемой дороги

Заказчик: ГБУ "Владупрадор"

323 - PMT

Устройство искусственного освещения в д. Чулково
на автомобильной дороге Муром-"Волга" в Гороховецком рай
Владимирской области

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1	2

Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "Ивановодорпроект"
--	---------------------------

**Экспликация объектов, зон и мест
размещения зданий, строений, сооружений**

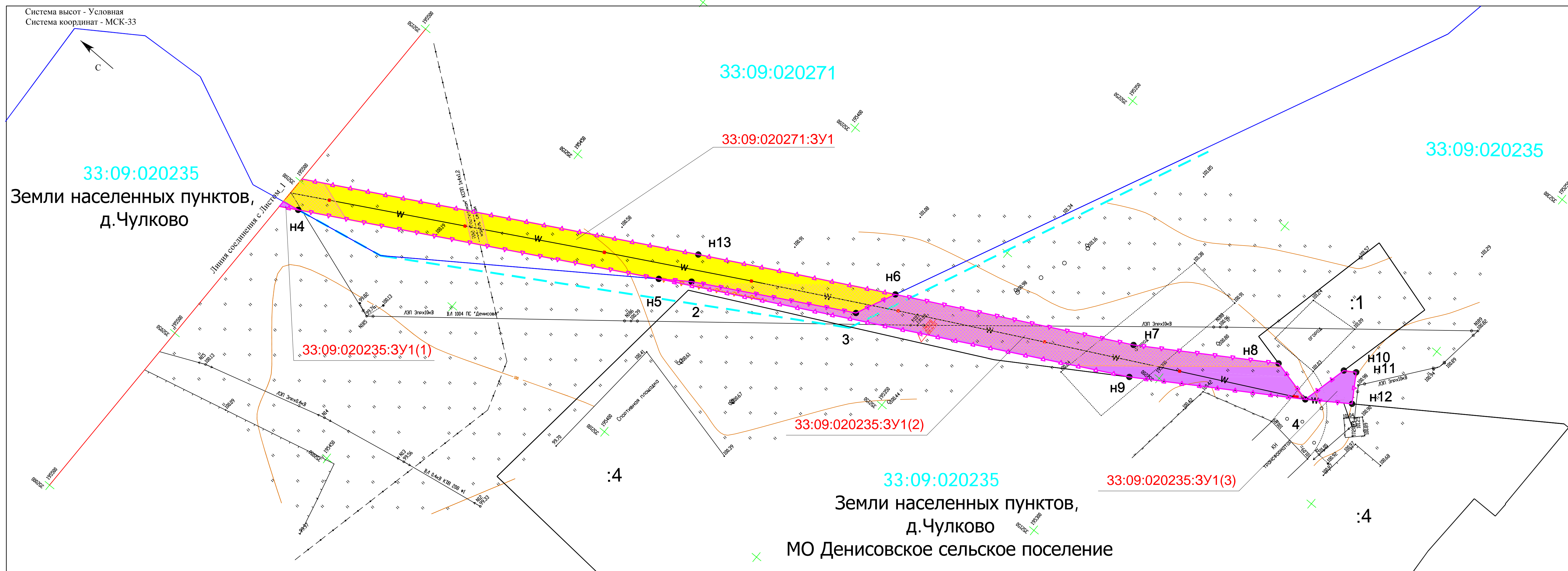
Наименование землепользователя (собственника)	Земли населенных пунктов, д. Чулково	Земли сельскохозяйственного назначения
В постоянное (бессрочное) пользование, га	-	-
Во временное пользование (аренда до 1 года), га	0.1320	0.1196

Земли населенных пунктов,
д.Чулково

МО Денисовское сельское поселение

Лист_2

33:09:020271



Условные обозначения

Существующая постоянная полоса отвода автомобильной дороги

Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

Граница населенного пункта

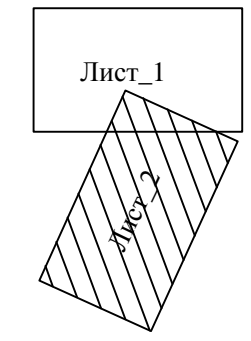
Номер кадастрового квартала

кадастровый номер земельного участка

обозначение поворотной точки вновь образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

обозначение поворотной точки существующего земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

обозначение образуемого земельного участка



Заказчик: ГБУ "Владупрадор"					
323 - ПМТ					
Устройство искусственного освещения в д. Чулково на автомобильной дороге Муром-"Волга" в Гороховецком районе Владимирской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Афанасьева	11.16			
Пров.	Капаева	11.16			
ГИП	Романовская	11.16			
Н. контр.	Капаева	11.16			
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж межевания территории М 1:500				Листов	
				2	
				ООО "Ивановдорпроект"	