



Концессионер

ООО «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор

МП



ОТЧЕТ за 2024 год
об исполнении концессионного соглашения

Данный отчет составлен за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 с целью контроля муниципальным образованием Гороховецкий район Владимирской области (Концедент), от имени которого выступает администрация Гороховецкого района, за исполнением ООО «Владимиртеплогаз» (Концессионер) своих обязательств по Концессионному соглашению от 03.08.2018 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Гороховецкий район Владимирской области.

I. Инвестиционные мероприятия (объем выполненных работ по созданию и (или) реконструкции/модернизации):

№ мероприятия в Соглашении	Наименование мероприятия		Срок выполнения		Сумма вложений Концессионера, руб. в т.ч. НДС, в соответствии с НК РФ
	Заявлено к выполнению	Фактически выполнено	План	Факт	План 2024г
Раздел «Реконструкция/модернизация существующих тепловых сетей»					
1.6.	Модернизация тепловой сети от ТК69а до ТК70, ТК87 до ТК88 и ТК18 до ТК21 и ж/д №17,32,34 ул. Мира, №12 ул. Братьев Бесединых от котельной №14	Модернизация тепловой сети от ТК69а до ТК70, ТК87 до ТК88 и ТК18 до ТК21 и ж/д №17,32,34 ул. Мира, №12 ул. Братьев Бесединых от котельной №14*	2023-2024	2024	6 273 830,00
ВСЕГО по мероприятиям за 2024 год:					6 004 582,36

Пояснения:



* п.16. «Модернизация тепловой сети от ТК69а до ТК70, ТК87 до ТК88 и ТК21 до ТК21 и ж/д №17,32,34 ул. Мира, №12 ул. Братьев Бесединных от котельной №14», плановый срок реализации на 2023-2024 годы, плановая стоимость 6 903 830,00 руб. Мероприятие выполнено в полном объеме, в т.ч.:

- 2023 г - разработана проектно-сметная документация. Объем затрат 2023 года - 864 722,38 руб., в том числе НДС в размере, действующем на дату выполнения работ в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
- 2024 г - выполнены строительно-монтажные работы на сумму 5 991 125,15 руб., приняты прочие затраты по мероприятию (накладные расходы) на сумму 13 457,21 руб.

Объем затрат 2024 года - 6 004 582,36 руб., в том числе НДС в размере, действующем на дату выполнения работ в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Ввод объекта в эксплуатацию произведен в 2024 году.

Общий размер вложений Концессионера на реализацию мероприятия за 2023-2024 годы составил 6 869 304,74 руб., в том числе НДС в размере, действующем на дату выполнения работ в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

II. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

1. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2024	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	2 619,96	2 602,09
Удельный расход условного топлива	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, г. Гориховец, ул. Комсомольская, д. 23)	кг у. т. / Гкал	157,28	157,21
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Гориховецкий район, д. Великово, ул. Школьная, д. 44А)	кг у. т. / Гкал	152,57	152,31
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Гориховецкий район, п. Галицы, ул. Школьная, д. 2)	кг у. т. / Гкал	156,50	156,45
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у. т. / Гкал	156,05	156,02



Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2024	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Удельный расход электрической энергии	(объект: блочно-модульная котельная -строительство в 2018 г. взамен котельной № 10, г. Горьковец, ул. Бр. Бесединых, д. 1)			
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная -строительство в 2032 г. взамен котельной №15, г. Горьковец, ул. Горького, 33)	кг у. т./Гкал	-	-
	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии БМК ул.Комсомольская, д.23	кВт ч/Гкал	30,53	30,53
	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии БМК п.Великово	кВт ч/Гкал	74,23	74,23
	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии БМК п.Галицы	кВт ч/Гкал	51,21	51,02
	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии	кВт ч/Гкал	37,20	37,02
	Объект: блочно-модульная котельная - строительство в 2018г. взамен котельной №10 г.Горьковец, ул. Бр.Бесединых, 1			
	Удельный расход электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии	кВт ч/Гкал	-	-

2. Базовый уровень операционных расходов

Наименование показателя	2018		2024	
	Показатель, установленный концессионным соглашением	Показатель, установленный при тарифном регулировании	Фактически достигнутый показатель	
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. без НДС	3 571,54	4 720,18	4 720,18	
в том числе:				
- по производству тепловой энергии	1 180,73	1 560,47	1 560,47	
- по передаче тепловой энергии	2 390,80	3 159,71	3 159,71	



Пояснение:

- Базовый уровень операционных расходов установлен на первый год первого долгосрочного периода регулирования. На последующие годы данный показатель Концессионным соглашением не установлен.
- Показатель, установленный при тарифном регулировании, рассчитан исходя из базового уровня операционных расходов, определенного Концессионным соглашением на 2018 год.

III. Плановые значения показателей деятельности концессионера:

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2024	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 км тепловых сетей	ед./км	0,533	0,533
	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности	ед./Гкал	1,327	1,327
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	2 619,96	2 602,09
Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,071	1,265
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, г. Горьковец, ул. Комсомольская, д. 23)	кг у. т /Гкал	157,28	157,21
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Горьковецкий район, д. Великово, ул. Школьная, д. 44А)	кг у. т /Гкал	152,57	152,31
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная, Горьковецкий район, п. Галицы, ул. Школьная, д. 2)	кг у. т /Гкал	156,50	156,45
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная -строительство в 2018 г. взамен котельной № 10, г. Горьковец, ул. Бр. Бесединых, д. 1)	кг у. т /Гкал	156,05	156,02
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (объект: блочно-модульная котельная -строительство в 2032 г. взамен котельной №15, г. Горьковец, ул. Горького, 33)	кг у. т /Гкал	-	-



Пояснения:

1. Потери тепловой энергии в тепловых сетях рассчитаны в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 (ред. от 10.08.2012) «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».
2. Показатели надежности объектов теплоснабжения указаны исходя из данных, загруженных в МКА ЖКХ/рабочую область АИС ППК «ФРТ».

В 2024 году ООО «Владимиртеплогаз» осуществляло деятельность по теплоснабжению на территории муниципального образования Гороховецкий район Владимирской области надлежащего качества, не допуская перерывов в предоставлении оказываемых услуг, превышающих допустимую продолжительность.

Заместитель генерального директора - технический директор

Главный бухгалтер

Директор по экономике и финансам

Директор по правовым вопросам и корпоративным отношениям

Директор по развитию

А.И. Ухов

А.А. Гусева

В.Д. Кутузова

А.А. Богачева

В.Е. Тюлин



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
на 5 (пяти) листах



Генеральный директор
ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин

