



**росаккредитация**

федеральная служба  
по аккредитации

# НОВЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 07.06.2025 № 127-ФЗ "О ПРОВЕДЕНИИ ЭКСПЕРИМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ ГОСТЕВЫХ ДОМОВ"

## ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ ТУРИСТАМ О ГОСТЕВЫХ ДОМАХ



# ГОСТЕВЫЕ ДОМА



**С 1 сентября 2025 года** вступает в силу Федеральный закон от 07.06.2025 № 127-ФЗ "О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов"

## Что такое гостевой дом?

- индивидуальный жилой дом или часть индивидуального жилого дома, комнаты в котором используются для предоставления услуг гостевого дома
- размещается на земельном участке, который отнесен к категории земель населенных пунктов и вид разрешенного использования которого предусматривает индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведение гражданами садоводства для собственных нужд



Собственник гостевого дома - физическое лицо, являющееся собственником индивидуального жилого дома или части индивидуального жилого дома, осуществляющее предоставление услуг гостевого дома в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона

# ДОСТОВЕРНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



**С 1 января 2026 года,**  
планируя отпуск, можно  
убедиться в уровне и качестве  
предоставляемых услуг гостевым  
домом, посмотрев ключевую  
информацию и фотографии,  
подтверждающие уровень  
комфорта

Информацию, размещенную на различных сайтах и агрегаторах, всегда можно проверить в реестре классифицированных средств размещения

