АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУПРИЯНОВСКОЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020 № 143

Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Куприяновское

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета народных депутатов муниципального образования Куприяновское от 12.08.2008 № 31 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом (объектами), находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Куприяновское», от 12.03.2020 №8 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Куприяновское на 2020 год», администрация муниципального образования Куприяновское
П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования Куприяновское:

- Лот № 1 жилой дом (кадастровый номер 33:09:020254:674), назначение: жилой дом, общая площадь 48,8 кв.м., количество этажей 1, адрес объекта: Советская ул., д. 79, д.Великово, МО Куприяновское (сельское поселение), р-н Гороховецкий, Владимирская область, с характеристикой согласно приложению;

- земельный участок (кадастровый номер 33:09:020254:126), площадью 1854 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, адрес объекта: Советская ул., д. 79, д.Великово, МО Куприяновское (сельское поселение), р-н Гороховецкий, Владимирская область.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Определить способ продажи: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

2.2. Определить начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- Лот № 1 в размере 573 000,00 (Пятьсот семьдесят три тысячи) рублей без НДС на основе отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (Отчет № 01/031-2020 об оценке рыночной стоимости объекта

оценки, выполненный индивидуальным предпринимателем Сергеевым Денисом Сергеевичем).

2.3. Установить срок продажи объекта: ноябрь- декабрь 2020 года.

2.4.Определить срок оплаты приватизируемого муниципального имущества: единовременно в течение десяти рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

2.5. Определить задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества:

- Лот № 1 в сумме 114 600 (сто четырнадцать тысяч шестьсот) рублей.

2.6. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества:

- Лот № 1 в сумме 28 650 (Двадцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

3. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) в установленном порядке аукцион в электронной форме по продаже муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Разместить на сайте администрации Гороховецкого района в сети «Интернет»: http://gorohovec.ru и на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов: http://torgi.gov.ru информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и об его итогах.

5. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

6. Осуществить контроль за своевременным и полным перечислением покупателем денежных средств по договору купли-продажи.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
муниципального образования Куприяновское С.И.Корявин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования Куприяновское
от 30.10.2020 № 143

Характеристика
приватизируемого объекта недвижимости

Наименование и местонахождение объекта:

- Лот № 1 жилой дом (кадастровый номер 33:09:020254:674), назначение: жилой дом, общая площадь 48,8 кв.м., количество этажей 1, адрес объекта: Советская ул., д. 79, д.Великово, МО Куприяновское (сельское поселение), р-н Гороховецкий, Владимирская область, с характеристикой согласно приложению;

- земельный участок (кадастровый номер 33:09:020254:126), площадью 1854 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, адрес объекта: Советская ул., д. 79, д. Великово, МО Куприяновское (сельское поселение), р-н Гороховецкий, Владимирская область.

Характеристика объекта: - бревенчатый жилой дом. Крыша покрыта железом. Электричество, газоснабжение отключено. Отопление - печное. Водоснабжение и канализация отсутствуют. Оконные и дверные блоки в ветхом состоянии. Внутренняя отделка: обои, окрасочный слой, пол дощатый.

Объект продажи:

- жилой дом является собственностью муниципального образования Куприяновское Гороховецкого района Владимирской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости 30.07.2020 сделана запись регистрации № 33:09:020254:674-33/051/2020-2;

- земельный участок является собственностью муниципального образования Куприяновское Гороховецкого района Владимирской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 30.07.2020 сделана запись регистрации № 33:09:020254:126-33/051/2020-2.